

プライバシーポリシー

第1条（目的）

株式会社ザ・建物（以下、「弊社」といいます）は、本プライバシーポリシーに基づいてご提供いただきました個人情報（定義は『個人情報の保護に関する法律』（平成15年法律第57号、改正を含み、以下同じとします）に依拠します）を、法令、個人情報保護委員会の策定する策定『個人情報の保護に関する基本方針』その他の規程の定めに従って適切に取得し、利用目的の達成に必要とされる範囲において、適正に個人情報を利用いたします。弊社は、本プライバシーポリシーの定めによらず個人情報を取得又は利用せず、偽りその他不正の手段によっては個人情報を取得いたしません。弊社は、ご本人様の個人情報につきまして漏洩、滅失又は毀損を防止するとともに、弊社の従業員を適切に監督し、ご本人様の個人情報の安全管理のため、業務に使用する端末や資料以外には個人情報を記録せず、本プライバシーポリシーに定める事由によるもののほかは、弊社との間で秘密保持条項を包含する契約を締結していない方に対し個人情報を提供いたしません。

第2条（取得方法）

弊社は、次の各号の方法により、個人情報を取得いたします。

- （1） 弊社ウェブサイト（<https://the-building.co.jp> 及びそれに連結する弊社の管理運営するウェブページ全体を指し、以下同じとします）上のフォームへ入力された情報の送信
- （2） 弊社へのご連絡

第3条（利用目的）

1 弊社は、取得した個人情報を、法令の定める範囲において、次の各号の目的のために利用します。

- （1） ご本人様の本人確認

- (2) ご本人様からのご連絡への対応、対応履歴及び対応の内容の確認並びに記録
 - (3) ご本人様からのご連絡に基づく、弊社の不動産事業、顧客対応などの弊社の提供するサービス内容の分析並びに改善
 - (4) 前号に定める改善のための統計データの作成及び管理
 - (5) 弊社からのご連絡
 - (6) 法令上の義務の履行
 - (7) 顧客情報の記録、管理
 - (8) 人事及び労務管理
 - (9) 弊社にご依頼いただいた業務の遂行
- 2 弊社は、前項に定める個人情報の利用目的を変更する場合、変更前の利用目的と関連性を有すると合理的に認められる範囲で変更し、変更の内容を弊社ウェブサイトにおいて公表いたします。

第4条（第三者への提供）

弊社は、次の各号の事由によらずご提供いただいた個人情報を第三者へ提供せず、第三者へ個人情報を提供した場合、かかる提供を適宜記録いたします。

- (1) ご本人様から同意を得た場合
- (2) 法令に基づく請求を受けた場合
- (3) 生命、身体その他の重大な権利利益を保全するために緊急の必要がある場合であって、ご本人様の同意を得ることが不可能又は困難なとき。
- (4) 弊社の業務遂行又は弊社に生じた紛争解決のために、弁護士その他の法律上の守秘義務を負う専門家に提供する必要がある場合

第5条（正確性の確保及び削除）

弊社は、個人データ（定義は『個人情報の保護に関する法律』に依拠します）を、利用目的の達成のため必要な範囲で正確かつ最新の内容に保つよう努め、利用の必要性がなくなった個人データにつきましては、遅滞なく復元不可能な方法で消去するよう努めます。

第6条（ご本人様からのご請求に対する対応）

- 1 弊社は、ご本人様から保有個人データ（定義は『個人情報の保護に関する法律』に依拠し、以下同じといたします）開示のご請求を受けた場合、確認の上、原則として書面にて適切と認められる期間内に当該保有個人データを開示し、又は当該保有個人データが存在しない旨を通知いたします。かかる開示又は通知にあたりましては、実費を手数料として頂戴いたします。手数料の金額及び支払方法につきましては、かかる開示又は通知と同時に原則として書面にてご連絡いたします。
- 2 弊社は、ご本人様から保有個人データの訂正等のご請求を受けた場合、利用目的の達成に必要な範囲で遅滞なく必要な調査を実施し、その結果に基づき無償にて訂正等を行います。
- 3 弊社は、ご本人様から保有個人データにつきまして目的外利用又は不正取得を理由とする利用停止のご請求を受け、当該ご請求に理由があると判明した場合、違反の是正に必要な限度で無償にて利用停止をいたします。
- 4 ご本人様が弊社に対し第1項、第2項又は第3項に定めるご請求をする場合、運転免許証の写し、健康保険被保険者証の写しその他のご請求をした方がご本人様であることを確認できる書類を同封の上、弊社所在地宛にご請求の内容及びご連絡先をご郵送くださいますようお願いいたします。弊社は、頂戴した書類によってご請求をした方がご本人様であることを確認できない場合、ご請求をした方がご本人様であることを確認できる書類のご追送を書面にてご依頼することがございます。

第7条（その他の事項）

弊社の個人情報の取扱いに関する事項であって本プライバシーポリシーに記載のないものの内容は、『個人情報の保護に関する法律』その他の法令の定めに依拠します。

第8条（ご意見等）

弊社の個人情報の取扱いに関するご意見、ご質問は、弊社所在地まで郵送にてお願いいたします。

- 弊社名称：株式会社ザ・建物
- 弊社所在地：東京都千代田区麴町5-3-23
日テレ四谷ビル10F
- 弊社代表者氏名：代表取締役 大福 裕貴

以上

令和3年11月15日 制定

令和4年1月13日 改定

令和5年6月12日 改定